

Reducere de pret! Casa individuala, 275,19 mp utili, teren de 837 mp, front 51 ml

ID: 28335CV

Ultima actualizare: 02.08.2022

Cartier: **Iris**

Zona: **Oasului**

Pret/mp: 1.272€

Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 837.00 mp

Front stradal: 51 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare casa individuala situata in cartierul Iris. Constructia este din caramida, izolata cu polistiren de 10 cm, iar acoperisul este din tigla ceramica. Suprafata utila este de 275,19 mp, terenul de 837 mp, iar frontul stradal de 51 ml. Casa este dispusa pe 3 niveluri, astfel: la demisol: 2 garaje cu pardoseala din rasina epoxidica, spalatorie si spatiu tehnic; la parter: 3 camere, bucatarie, baie si casa scarii; la etaj: 3 camere, dressing, 2 bai si hol. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, usa de la intrare, precum si geamurile termopan cu tamplarie din PVC cu 7 camere si 3 randuri. Gradina se ofera amenajata cu pavaj si verdeata.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Casa spatioasa, situata intr-o zona ferita de agitatie urbana, potrivita pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.