

Duplex cu garaj si panorama superba



ID: 108346CV

Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: Iris

Zona: Bulevardul Muncii

Pret/mp: 1.613€

Rata lunara: 1.420,31 €

279.000€



Persoana de contact

Anca Cudur
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 290.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Cărămidă

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un duplex cu o priveliste superba deasupra intregului oras. Duplexul in momentul de fata se afla la rosu, acesta urmand sa se predea la stadiul de semifinisat, cu incalzire in pardosea, izolatie fonica intre unitati cu vata bazaltica, hidroizolatie sika, bazin de colectare a apelor pluviale, izolatie vata 15cm, caramida exterior porterm, interior cemacon VB, iar curtea complet amenajata, ceea ce inseamna o oportunitate pentru viitorii proprietari sa se avanseze lucrarile "sub ochii lor". Compartimentarea este facuta astfel: Subsol: camera tehnica, debara/crama, casa scarii, garaj generos; Parter: living&dining, balcon, hol, bucatarie decomandata cu iesire in curte, terasa, baie, debara; Etaj: 3 dormitoare, 1 balcon cu view spre oras, 2 bai. Pe acoperis terasa. Pentru a va prezenta viitoarea locuinta, cat si pentru alte detalii, nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Materiale de calitate superioara, proprietarul va sta in cealalta parte a duplexului, a investit in tot foarte mult, ofera transparenta clientilor

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.