

Vila interbelica 310 mp utili , teren 1300 mp, front 25 ml, zona premium!

ID: 51162CV
Ultima actualizare: 20.06.2023

Cartier: Gruia
Zona: 7 strazi

Pret/mp: 3.839€
Rata lunara: 6.057,95 €

1.190.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 1300.00 mp
Front stradal: 25 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa de tip vila, avand o suprafata utila de 310 mp si teren de 1300 mp. Frontul stradal este de 30 ml. Compartimentare 2 apartamente in vila. Casa este construita in anul 1910, pe fundatie solida din beton armat, are peretii din caramida si acoperisul din tigla. Este dispusa pe doua niveluri, D+P, cumuland pe cele doua niveluri 6 camere, 3 bai, 2 bucatarii. Casa este intr-o stare buna, necesita lucrari de renovare si finisare in functie de destinatia viitorului proprietar.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

O casa situata in zona premium a orasului, cu un teren generos, fiind recomandata pentru casa de locuit, spatiu cu destinatii de clinica medicala, sediu firma, birouri.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.