

Duplex 6 camere, 150 mp, 300 mp teren, mobilat, utilat modern, zona linistita!

ID: 19729CV
Ultima actualizare: 14.09.2017

Cartier: Gruia
Zona: 7 strazi

Pret/mp: 1.527€
Rata lunara: 1.165,77 €

229.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: 25 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vinde duplex cu 6 camere, situat intr-o zona de case/vile, a cartierului Gruia. Aceasta dispune de o suprafata utila de 150 mp, teren de 300 mp si un front stradal de 25 mp. Constructia este realizata din caramida, izolata exterior cu polistiren de 5 cm, iar acoperisul este din tabla Lindab. Este dispusa pe patru nivele, D+P+E+M, fiind compartimentata astfel: Demisol: 2 camere, 1 baie (posibilate apartament); Parter: 1 living, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol; Etaj 1: 2 dormitoare, hol si baie; Manarda. Ca si dotari, casa beneficiaza de centrala termica Buderus in condensatie, pe gaz, gresie Marazzi, faianta, parchet laminat, geamuri termopan cu tamplarie din PVC cu 5 camere Rehau, sistem de alarma si video interfon. Duplexul se vinde complet mobilat si utilat, acesta dispunand de finisaje de o calitate superioara. Mobilierul este din MDF si are un design modern. Curtea este pavata cu dale, iar gradina este amenajata cu gazon.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

4.2

Parerea Agentului

Un duplex construit cu materiale de foarte buna calitate, la cheie. Recomand cu incredere oferta, unei familii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.