

Duplex la cheie 150 mp utili, 249 mp teren, Grigorescu

ID: 104798CV

Ultima actualizare: 29.11.2023

Cartier: Grigorescu

Zona: Casa Radio

Pret/mp: 2.273€

Rata lunara: 1.735,93 €

341.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

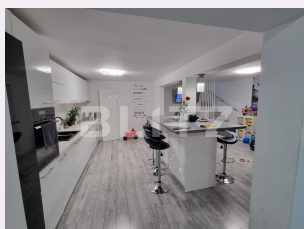
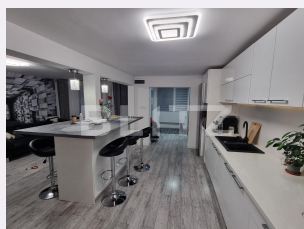
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 249.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, BCA, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa finisata si utilata, gata de locuit in ea, in cartierul Grigorescu Imobilul dispune de o suprafata utila de 150 mp, cu teren aferent de 249 mp, cu aleea pavata, gazon natural, si poarta pentru acces auto. Regimul de inaltime este D + P + E + M, iar compartimentarea este urmatoarea: Demisol: Beci izolat, dispus cu aerisire Parter: Intrare generoasa cu dressing, Bucătărie open space cu living, Cameră tehnică , Baie de serviciu Etaj: Hol ,Baie spatioasa cu geam, Dormitor matrimonial cu dressing propriu, Camera pentru copii Mansarda: 3 Camere, Baie, Spațiu de depozitare, Intrare în pod pentru depozitare (aprox. 40-50 mp) Casa a fost renovata complet cu materiale de inalta calitate. Ultimele finisaje aduse in exterior au fost realizate anul acesta. Imobilul dispune de incalzire in pardosea la nivelul parterului, electrocasnice de calitate, avand o clasa energetica buna. Pentru mai multe detalii, va stau la dispozitie.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie		4.5
Raport calitate/preț		4.0
Facilitati zona		5.0
Spatii verzi		4.0
Confort		4.5

Parerea Agentului

Locuinta care se preda la cheie, potrivita unei familii care doreste achizitionarea unui imobil intr-o zona linistita si accesibila, totodata beneficiind de avantajele unui cartier precum Grigorescu.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.