

Casa individuala, 260 mp utili, 110 mp teren, zona Titulescu

ID: 57581CV

Ultima actualizare: 16.06.2021

Cartier: Gheorgheni

Zona: N. Titulescu

Pret/mp: 765€

Rata lunara: 1.013,05 €

199.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 110.00 mp

Front stradal: 10 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare casa individuala pozitionata intr-o zona de interes a carierului Gheorgheni, avand acces rapid spre centrul orasului. Casa este constructie din caramida, finalizata in anul 2000 si dispune de o suprafata utila de 260 mp. Suprafata aferenta de teren este de 110 mp. Compartimentarea a fost astfel gandita: Parter: spatiu comercial, garaj Etaj: hol, living, bucatarie si o baie Mansarda: 4 dormitoare, 2 bai si o logie. Este pretabila atat pentru rezidential cat si pentru activitati de birouri sau comerciale. Casa nu detine momentan CF, este in proces de reautorizare si intabulare.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Un imobil cu potential pozitionat intr-o locatie potrivita atat pentru locuit cat si pentru activitati de birouri sau comerciale.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.