

Casa noua in cartierul Gheorgheni, 160 mp utili, 500 mp teren, 6 locuri de parcare!

ID: 41003CV

Ultima actualizare: 11.05.2022

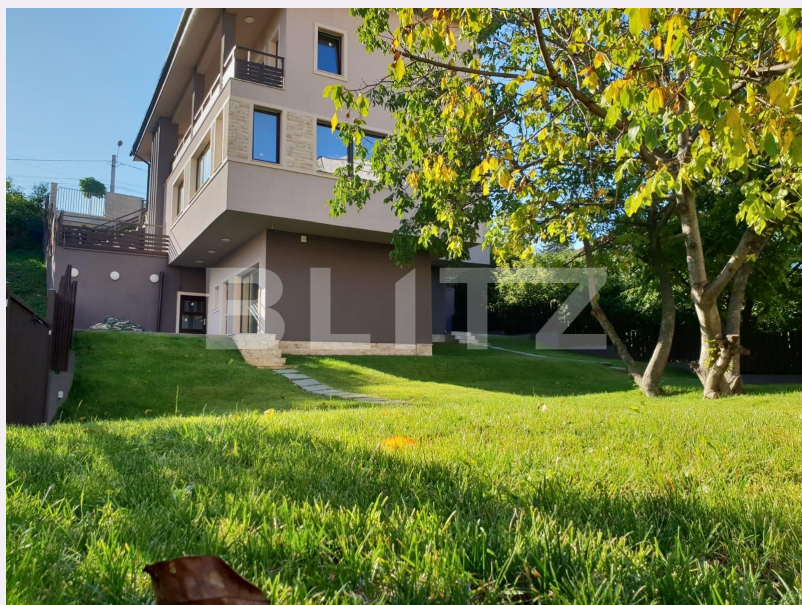
Cartier: Gheorgheni

Zona: N. Titulescu

Pret/mp: 2.000€

Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

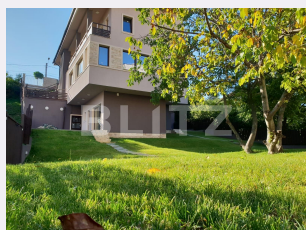
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 4

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz iti ofera posibilitatea achizitionarii unei case, constructie noua de 170 mp utili, in apropierea hotelului Topaz, in zona rezidentiala linistita, cu un teren de 500 mp. Casa este dispusa pe 3 niveluri(D+P+E) Compartimentare: Demisol: baie, camera tehnica, dormitor, terasa, acces in curte. Parter: baie, dormitor, dressing, dulap, living+bucatarie spatios, terasa, gazon Etaj:-baie, dormitor, dressing, hol, terasa+parcari acoperite. - 4 garaje subterane - 2 parcari acoperite - 2 terase de 40 mp fiecare - balcon de 15 mp - 400mp curte Poate fi compartimentat si in 3 apartamente, cu intrari separate. Hai la vizionare!

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Avand in vedere pozitionarea excelenta, suprafata utila, dar si a terenului, existand si posibilitatea impartirii in 3 apartamente cu intrari separate, aceasta proprietate poate servi cu succes orice scop: locuinta personala, investitie (regim hotelier sau chirie) si sediu de birou! Recomand cu incredere!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.