

De vanzare duplex, 170 mp utili, 400 mp teren, zona linistita!

ID: 27187CV
Ultima actualizare: 27.07.2020

Cartier: Gheorgheni
Zona: N. Titulescu

Pret/mp: 1.882€
Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 400.00 mp
Front stradal: 28 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Vanzare duplex, situat intr-o zona linistita, usor accesibila. Casa este constructie noua, ca va fi finalizata in anul 2017 si are o suprafata utila de 170 mp, este dispusa pe 3 nivele si este compartimentata dupa cum urmeaza: Demisol: camera, camera tehnica, camera hobby, baie si terasa descoperita; Parter: living cu bucataria, dormitor , dressing, baie, terasa invelita; Etaj: dormitor, baie, hol si terasa. Casa va beneficia de centrala termica pe gaz, geamuri si usa de la intrare termopan cu tamplarie din PVC. Se vinde la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. Suprafata de teren aferenta imobilului este de 400 mp. Gradina va fi amenajata. Beneficiaza de 2 parcare si 2 garaje individuale .

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 4.5

Parerea Agentului

O casa spatioasa, practic compartimentata, situata intr-o zona usor accesibila.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.