

Scan

Oportunitate! duplex la 3 minute de Iulius Mall!

Zona exclusiv de case

ID: 24176CV
Ultima actualizare: 17.03.2017

Cartier: Gheorgheni
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 1.262€
Rata lunara: 809,42 €

159.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

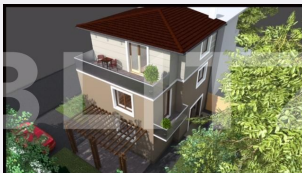
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 234.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Vanzare duplex situat intr-o zona rezidentiala de case si vile, in apropiere de Iulius Mall. Duplexul este constructie noua, ca va fi finalizata in anul 2017 si va beneficia de izolatia termica exterioara cu polistiren de 10 cm. Are o suprafata utila de 115 mp, este dispus pe 3 nivele, P+2E si este compartimentat dupa cum urmeaza: Parter: living open-space cu bucataria, dining room, baie si terasa; Etaj: 2 dormitoare, baie si balcon; Etaj retras: 2 dormitoare, baie si terasa. Duplexul se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta, peretii gletuiti, centrala termica, calorifere, usa de la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Suprafata de teren aferenta imobilului este de 234 mp, iar frontul stradal este de 15 ml. Gradina va fi amenajata.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un duplex ce se vinde la stadiul de semifinisat, oferind posibilitatea viitorilor proprietari de a-l finisa in functie de preferinte.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.