

Casa individuala cu doua apartamente, 161 mp utili, zona Terra!

ID: 59657CV

Ultima actualizare: 09.05.2022

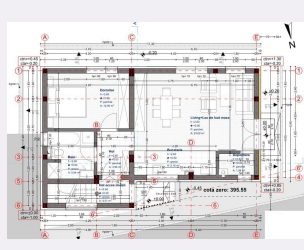
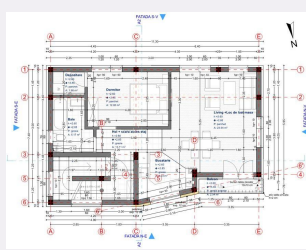
Cartier: Florești

Zona: Terra

Pret/mp: 1.180€

Rata lunara: 967,24 €

190.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 267.00 mp

Front stradal: 13 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare casa individuala formata din doua apartamente, pozitionata intr-o zona nou dezvoltata de case-vile, din Floresti. Imobilul are un regim de inaltime P+1E+E retras, si este constructie de caramida cu acoperis din tigla. Suprafata utila este de 161 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 267 mp, cu un front stradal de 13 ml. Compartimentarea se prezinta dupa cum urmeaza: -parter: bucatarie, living, dormitor, spatiu depozitare, hol si o baie; - etajul 1: bucatarie, living cu loc de luat masa, spatiu depozitare, un dormitor, hol, o baie plus un balcon; - etajul retras: open space, spatiu depozitare, birou, dressing, hol si o baie. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, centrala termica, incalzire in pardoseala la parter si geamuri termopan cu tamplarie PVC. Termen finalizare: octombrie 2021. Pretul nu include TVA.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Oferta ideala pentru doua familii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.