

Suprafata generosa, confort, calitate, liniste si intimitate, zona Tauti!

ID: 41641CV
Ultima actualizare: 16.02.2021

Cartier: Florești
Zona: Tauti

Pret/mp: 788€
Rata lunara: 1.603,58 €

315.000€



Persoana de contact

Irinel Petrencic
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 670.00 mp
Front stradal: 26 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 5
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Șindrilă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare jumătate de duplex cu 2 garaje și 670 mp de teren. Imobilul este amplasat într-o zonă foarte liniștită și aerisită din apropierea Mănăstirii Tăuți, este construit din cărămidă pe structură de beton și este dispus astfel: La demisol dispune de 2 garaje în care pot fi parcate 3 mașini, camera tehnică, spațiu de depozitare și camera hobby. La parter găsim un living foarte generos, open space cu bucatăria și dining-ul, o baie și terasă. La etaj se găsesc 3 dormitoare, fiecare cu dressing propriu, 2 băi și balcon. Mansarda este open space și beneficiază și de o terasă închisă cu suprafață generoasă, terasă care cu un minim efort financiar poate fi transformată în alte 2 camere. Pentru cei interesați, există și posibilitatea achiziționării celeilalte unități locative.

Ratingul ofertei

4.6

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilități zonă	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Mi-a atras atenția suprafața extrem de generoasă, fapt care permite ca acest imobil să poată fi folosit atât ca locuință familială, dar să poată fi utilizat și pentru o gamă largă de alte destinații.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sămbătă:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piața 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Câmpul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.