

Vanzare casa individuala cu 251 mp in zona nou dezvoltata!



ID: 19564CV
Ultima actualizare: 14.06.2018

Cartier: Floresti
Zona: Cetatii

Pret/mp:
Rata lunara: 660,81 €

140.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Master Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 440.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Noua

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida
Tip acoperis: Tigla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Oferim spre vanzare casa individuala cu amprenta la sol de 100 mp, pozitionata in Floresti, intr-o locatie cu acces usor la mijloacele de transport in comun. Aceasta beneficiaza de certificat energetic clasa A+. Casa are o suprafata de teren de 440 mp si o suprafata utila de 251 mp, astfel compartimentata pe fiecare nivel in parte: - demisol (cu acces din casa sau exterior): 2 camere, camera centralei cu spalatoria, hol, camara si o baie; - parter: hol, bucatarie, living room, o camera de oaspeti, baie plus un balcon; - etaj: 3 dormitoare, 2 bai, 2 dressing-uri plus un balcon si hol cu acces in pod. Casa dispune de tigla ceramica (Tondach), termoizoladata, tamplarie PVC Gealan (5 camere cu geam termopan, 3 sticle), 5 velux-uri, centrala termica pe gaz cu boiler ACV tank in tank 100L, interfon. Imobilul este imprejmuit cu gard din fier si lemn, doua porti culisante pentru acces auto (3 parcareri in curtea din fata) si o a treia pentru acces pietonal. Casa dispune de terasa, loc de joaca amenajat pentru copii, gazon cu sistem de aspersoare, trotuare si 2 locuri de parcare cu copertina, amenajate cu piatra cubica- granit si tarc pentru caine. Se ofera spre vanzare partial mobilata, cu bucataria utilata.

Ratingul ofertei

Locatie	    	1.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	1.0
Confort	    	2.0

2.4

Parerea Agentului

Imobilul se remarca prin originalitatea artistica si prin design. De luat in calcul este si locatia ce beneficiaza de zone verzi dar totodata de acces facil.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.