

Oportunitate ! Casa cu panorama extraordinara, 300 mp utili, 2545 mp teren, Feleac



ID: 93441CV
Ultima actualizare: 01.02.2024

Cartier: Feleacu
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.597€
Rata lunara: 2.438,45 €

479.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Senior Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

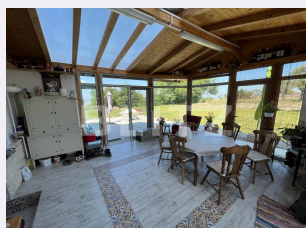
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 2545.00 mp
Front stradal: 30 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Cărămidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o proprietate exclusivista, cu panorama asupra intregului oras Cluj-Napoca si catre Partia Feleacu. Proprietatea este amplasata pe o suprafata generoasa de teren plat, insumand 2545mp, cu acces facil, intr-o zona de case noi, cu multa liniste si este construita pe 3 niveluri si anume parter, etaj si mansarda, cu o suprafata utila de 300 mp, compartimentata astfel: la parter: Casa te surprinde inca de la poarta de acces cu o alee generoasa, deserving locurile de parcare si accesul catre imensul spatiu verde si accesul in casa. La intrare esti intampinat de un hol si casa scarii, iar restul parterului este alcatuit dintr-o camera pentru oaspeti, living, baie, bucatarie si o extensie a bucatariei minunata atat pentru zilele de vara, cat si pentru cele de iarna. la etaj: o zona de relaxare cu un sentiment foarte calm, un dormitor matrimonial, terasa cu vedere spre oras, birou (care poate fi redestinat ca dormitor), dressing si baie. la mansarda: un hol, o camera mare si spatiu de depozitare.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Aceasta proprietate este potrivita pentru o familie. De asemenea, datorita suprafetei generoase a terenului, poate fi si o investitie de succes.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.