

Casa cuplata,200 mp utili, 500 mp teren,zona linistita,panorama

ID: 82968CV

Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Feleacu

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.995€

Rata lunara: 2.031,20 €

399.000€



Persoana de contact

Marian Lazar
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: 18 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa cuplata situata intr-o zona privata, linistita, cu panorama deosebita asupra Clujului, in localitatea Feleacu. Cu o suprafata utila de 200mp si un teren aferent de 500mp, imobilul se desfasoara pe 3 niveluri P+E+M, avand urmatoarea compartimentare: Parter: - garaj - living + bucatarie - baie - hol + iesire pe o terasa acoperita - debara; Etaj: - hol - 1 baie - 2 dormitoare - dormitor matrimonial + baie proprie +dressing; Mansarda: - hol - 2 camere. Casa se vinde la stadiul de semifinisat, cu incalzire in pardoseala, instalatiile electrice si sanitare trase la pozitie si peretii cu un strat de glet. Peretii exteriori ai casei vor fi finalizati cu decorativa, izolatia este din PST de 15cm si vata bazaltica de 5cm. Tamplaria este din geamuri termopan Rehau. Terenul va fi imprejmuit cu gard. Accesul in ansamblul privat se face pe o strada inchisa, cu acces controlat, asfaltata si eleganta cu nocturna.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O proprietate deosebita, cu un spatiu generos, functional, excelenta ca si resedinta pentru o familie cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.