

Casa spatioasa cu 200 mp utili, teren 524 mp, Feleacu

ID: 63488CV

Ultima actualizare: 21.09.2021

Cartier: Feleacu

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.225€

Rata lunara: 1.247,23 €

245.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 524.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa individuala situata intr-o zona nou dezvoltata si foarte linistita, pe Dealul Feleacului. Casa ofera un design modern si se vinde la stadiul de semifinisat, cu incalzire in pardoseala atat la parter cat si la etaj si izolatie cu polistiren de 10. Imobilul este dispus pe 3 niveluri, demisol + parter + etaj, avand o suprafata utila de 200 mp, terenul aferent avand o suprafata generoasa de 524 mp. Parterul dispune de un living spatios cu iesire pe terasa, bucatarie separata, baie, casa scarii. Etajul este prevazut cu 3 dormitoare, dintre care 2 cu iesire spre terasa, 2 bai si hol. La demisol avem un dormitor cu baie alaturata, plus 2 camere care pot fi folosite fie ca dormitoare, ca birouri, camara, spatiu de depozitare, etc. Constructia este din caramida, acoperisul fiind din tigla. Curtea este partial pavata cu dale de piatra, in timp ce in spatele casei va fi amenajata o gradina cu copacei. Proprietatea mai dispune si de 2 locuri de parcare acoperite.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 4.5

Parerea Agentului

O casa cu spatiu foarte generos, construita modern si din materiale de calitate. O compartimentare total decomandata si aerisita, o casa cu panorama frumoasa spre dealurile din jur, ideala pentru o familie care apreciaza natura si linistea, dar si proximitatea fata de oras.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.