

Duplex premium în Feleacu – Casă cu panoramă spectaculoasă asupra Clujului

ID: 190665CV

Ultima actualizare: 18.03.2026

Cartier: Feleacu

Zona:

Pret/mp: 1.465€

Rata lunara: 1.909,02 €

375.000€



Persoana de contact

Momeni Mahdi
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 379.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă o oportunitate rară de investiție: un duplex spațios situat în Feleacu, unde liniștea se îmbină perfect cu o priveliște deosebită asupra orașului. Această proprietate a fost concepută pentru a oferi intimitate și un ambient modern, fiind ideală pentru o familie care își dorește spațiu și confort. Cu o suprafață utilă de 256 mp și un regim de înălțime P+E+M, locuința este compartimentată astfel: PARTER: Zona de zi luminoasă, formată dintr-un living generos, bucătărie open-space, hol și baie. Din living aveți acces direct către terasa acoperită și curtea din spate – locul perfect pentru relaxare. ETAJ: Zona de odihnă cuprinde 3 dormitoare confortabile. Dormitorul matrimonial este un adevărat sanctuar, dotat cu balcon, baie proprie și dressing. Etajul mai dispune de încă o baie și un dressing suplimentar. MANSARDĂ: Un spațiu versatil format din hol și 2 încăperi generoase, ce pot fi transformate în birouri, dormitoare adiționale sau hobby room. Casa este amplasată pe un teren de 379 mp, cu o curte deja amenajată cu gazon, și se predă la stadiul de semifinisat, oferindu-vă libertatea de a o personaliza după bunul plac. Vă stăm cu interes la dispoziție, pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P167271

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii