

Cabana de vanzare Moara de Padure , 446 mp teren

ID: 82603CV

Ultima actualizare: 27.10.2023

Cartier: Exterior Vest

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.631€

Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 446.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 5

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, BCA, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o cabana situata intr-o frumoasa zona montana, in satul de vacanta Moara de Padure, la doar 10 minute de partia Buscat, dar in acelasi timp la doar 30 minute de Cluj-Napoca. Cabana este amplasata pe un teren cu suprafata de 446 mp, cu acces catre raul din zona. Construita in anul 2020, dispune de o suprafata utila de 141 mp, edificata pe 3 nivele, respectiv P+E+M, compartimentata astfel: Parter: - 1 living open space cu bucataria; - 1 baie; - 1 spatiu tehnic. Etaj: - 1 hol de acces; - 3 camere; - 1 baie; Mansarda: - 1 hol de acces; - 3 camere;-1baie La exterior exista 2 terase acoperite cu suprafata de 24 mp fiecare. Constructia este realizata pe structura din BCA, izolatie exterioara din vata bazaltica de 10 cm si lambriu de lemn. Confortul termic este asigurat prin centrala cu lemne, termosemineu si calorifere. Pentru a oferi un plus de relaxare, cabana dispune de ciubar cu sistem jacuzzi cu o capacitate de 12 persoane. Cabana se preda amenajata atat la interior cat si la exterior, terenul fiind de asemenea amenajat si imprejmuit cu gard metalic.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O proprietate care poate fi folosita atat pentru a-ti petrece sfarsitul de saptamana impreuna cu familia si prietenii apropiati sau poate fi considerata ca o investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.