

# Casa cu livada si gradina!



ID: 54478CV  
Ultima actualizare: 13.01.2021

Cartier: Exterior Vest  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 552€  
Rata lunara: 674,52 €

132.500€



## Persoana de contact

Mihai Boia  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 6  
Suprafata teren: 1524.00 mp  
Front stradal: 14 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Cărămidă, BCA, Lemn  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Iti doresti o casa individuala pozitionata intr-o zona linistita, cu multe spatii verzi? Aceasta oferta este perfecta pentru tine. Casa este construita din caramida, cu acoperis din tabla si cu un regim de inaltime P+1E+M. Are o suprafata utila de 240 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 1524 mp, cu un front stradal de 14 ml. Compartimentarea a fost gandita astfel: -parter: bucatarie, antreu, hol, living, baie si terasa -etaj: trei dormitoare, hol, baie si un spatiu pentru depozitare -mansarda: doua dormitoare, hol, doua spatii pentru depozitare Casa dispune de finisaje moderne si se vinde partial mobilata. Gradina este frumos amenajata, cu livada de pomi fructiferi, flori si dispune de o magazie care poate fi folosita ca spatiu pentru depozitare.

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Recomand oferta unei familii care doreste o locuinta frumoasa, intr-o zona linistita.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.