

De vanzare casa individuala finisata, 190 mp utili, teren 1500 mp, zona Exterior Nord

ID: 38082CV

Ultima actualizare: 01.07.2019

Cartier: Exterior Nord

Zona: Fara zona

Pret/mp: 316€

Rata lunara: 305,44 €

60.000€



Persoana de contact

Ionut Timoce
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 1500.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa situata la 30 km de orasul Cluj Napoca, in comuna Aghiresu. Casa este constructie veche ,reabilitata integral in 2012, are fundatie din piatra cu hidroizolatie, peretii din caramida cu izolatie exterioara, planseu din grinzi si placa de beton, peretii interiori sunt tencuiti si izolati cu vata minerala, invelitoarea acoperisului este tigla ceramica. Are o suprafata utila de 190 mp (incluzand si demisolul) si teren de 1500 mp, teren situat in intravilan Este dispusa pe doua niveluri, avand urmatoarea compartimentare: P: 4 incaperi cu destinatii multiple(camera tehnica, spatii de depozitare, pivnita) o baie, Demisolul are sapa armata, geamuri si usa termopan cu iesire la o terasa de 20 mp, acoperita si pavata cu piatra naturala. E: bucatarie cu loc de luat masa, living generos, 2 dormitoare,2 bai,balcon la fiecare dormitor cu vedere spre gradina. Casa este finisata, baile sunt noi, curtea este amenajata cu gazon, iarba , plante perene si pomi fructiferi Terenul este imprejmuit cu gard viu iar limita spre drumul principal este imprejmuita cu gard de beton si fier. Accesul la proprietate se face din drum asfaltat. Utilitatile proprietatii sunt : apa, curent electric, canalizare prin fosa septica. Se vinde finisata si nemobilata, avand toate actele in regula si actualizate.

Ratingul ofertei 3.9

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O casa situata intr-o zona si localitate foarte linistita, de oameni gospodari, la doar 35 minute distanta parcusa cu masina de orasul Cluj Napoca, in conditii de trafic uzual. Recomand pentru o familie iubitoare de natura, intimitate, liniste.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.