

Pret redus! Imobil cu destinatie mixta! Locuinta sau clinica medicala, 8 locuri de parcare, 241 mp utili, 441 suprafata teren, zona strazii Eugen Ionesco

Scan

ID: 69628CV
Ultima actualizare: 14.02.2023

Cartier: Europa
Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 1.826€
Rata lunara: 2.239,92 €

440.000€



Persoana de contact

Dan Rusu
Specialist Broker Partner

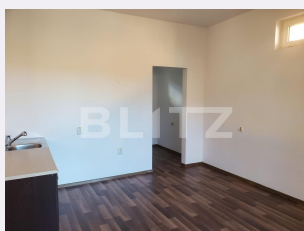
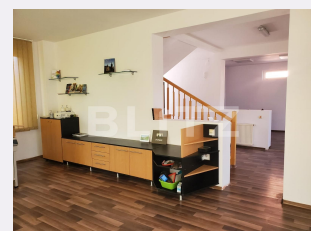
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 441.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 8
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa individuala, situata in zona rezidentiala de case si vile. Casa are o suprafata utila de 241mp, terenul aferent este de 441mp. Este construita din caramida pe fundatii de beton si este dispusa pe urmatoarele niveluri: parter, etaj si mansarda fiind compartimentata astfel: Parter: 2 incaperi generoase, hol, baie, scara interioara, Etaj : 4 camere, 2 bai, debara de depozitare si balcon, Mansarda: 2 camere si 1 baie. Dispune de tamplarie geamuri PVC, usa PVC la intrare, gresie, faianta,centrala termica proprie,incalzire prin calorifere, fibra optica si de toate utilitatile necesare : gaz, curent, apa si canalizare. Curtea dispune de pavaj si de 8 locuri de parcare iar in gradina imobilului este amenajat un spatiu de depozitare. Imobilul a functionat ca si destinatie mixta, cabinet medical respectiv zona rezidentiala. Detine avize pentru destinatie de cabinet medical. Se ofera spre vanzare asa cum este prezentata in pozele de promovare.

Ratingul ofertei

4.7

Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.