

Vila cuplata 250 mp, 350 mp teren, panorama spre centru!

ID: 50920CV

Ultima actualizare: 04.06.2020

Cartier: Europa

Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 1.100€

Rata lunara: 1.399,95 €

275.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 350.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie o vila in sistem cuplat, cu o arhitectura moderna si spatii largi, practic compartimentate. Este construita din materiale de constructie de calitate. Casa este situata intr-o zona linistita, ferita de circulatie si galagie, formata doar din case. Zona in care este situata casa dispune de o priveliste deosebita. Dispune de o suprafata utila de 248 mp si o parcela de teren de 350 mp cu front stradal de 20 ml. Este dispusa pe 3 nivele, D+P+E astfel: Demisol: Garaj pentru 2 masini, spatiu tehnic si camera hobby cu luminator. Parter: hol acces, living si zona de luat masa, bucatarie, birou si baie. Etaj: dormitor matrimonial cu baie proprie si dressing, 2 dormitoare cu o baie comuna, un balcon panoramic de 8 mp. Beneficiaza de incalzire prin pardoseala la parter si etaj, centrala termica pe gaz si de geamuri din termopan cu tamplarie din PVC cu 3 sticle 7 camere. Spatiul locativ este foarte generos iar zona de zi este impresionanta. Casa este izolata exterior cu polistiren de 15 cm. Se ofera spre vanzare pregatita pentru finisaje la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta, peretii gletuiti si instalatiile trase la pozitie. Balustradele teraselor sunt de sticla iar cladirea va fi placata cu travertin. Predarea pentru finisaje se face la sfarsitul lui August.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa superba, luminoasa si spatioasa, cu o panorama minunata asupra orasului. O recomand unei familii iubitoare de confort si natura, padurea fiind la 2 pasi. O casa care te rasplateste cu o energie buna si primitoare .

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.