

Casa deosebita in Europa, 265 mp utili, 640 mp teren, garaj dublu

ID: 175398CV

Ultima actualizare: 11.11.2025

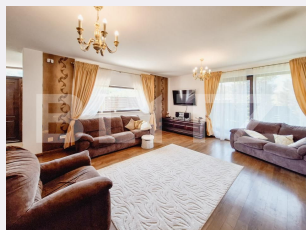
Cartier: Europa

Zona:

Pret/mp: 3.170€

Rata lunara: 4.276,20 €

840.000€



Persoana de contact

Adina Iancu
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 640.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un refugiul perfect pentru o viață rafinată, o casă deosebită cu priveliște, eleganță și confort desăvârșit. Descoperă un cămin cu suflet, construit în 2016, ce îmbină calitatea, rafinamentul și funcționalitatea într-o locuință ce inspiră bun gust și armonie. Situată pe un teren generos de 640 mp, casa are o suprafață utila de 265 mp, realizată din cărămidă cu izolație de 15 cm, ceea ce oferă eficiență termică și confort pe tot parcursul anului. La demisol, găsim o cameră tehnică și o pivniță practică, iar la parter, spațiile de zi se deschid cu un living elegant cu șemineu, dining room, bucătărie separată cu acces la camară, baie, și dressing. Etajul găzduiește dormitorul matrimonial cu baie proprie și dressing generos, precum și alte două dormitoare deservite de o baie comună, plus un spațiu dedicat spălătoriei. La mansardă, un birou sau dormitor cu acces către o terasă circulabilă oferă o privelistă spectaculoasă, ideală pentru relaxare sau inspirație. Fiecare detaliu a fost ales cu grijă: mobilier și uși din lemn masiv, parchet din lemn natural, marmură și travertin, tâmplărie QFort cu 7 camere, sistem de alarmă, În plus, locuința dispune de un garaj dublu. Această casă nu este doar o proprietate, ci un adevărat refugiu pentru cei care apreciază calitatea și liniștea, într-un ambient în care eleganța întâlnește confortul. Cod ofertă / ID BLITZ: P150596

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii