

Casa PREMIUM 230 mp utili, teren 780 mp, drum asflatat in Dezmir

ID: 89888CV

Ultima actualizare: 03.07.2023

Cartier: **Dezmir**

Zona:

Pret/mp: 2.021€

Rata lunara: 2.469,00 €

485.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 780.00 mp

Front stradal: 33 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata in DEZMIR, cu acces dintr-o strada privata asflatata, intr-o zona nou dezvoltata cu case moderne, ce poate deveni caminul unei familii ce apreciaza confortul, intimitatea si linistea! Casa este amplasata pe un lot generos de 780 mp, cu front de 33 ml, compartimentata pe trei niveluri cu demisol, parter si etaj, fiind gandita sa ofere confortul unei locuinte aerisite si moderne. Astfel cei aprox. 240 mp utili se impart: - la demisol in zona open space ce poate deveni camera de entertainment pentru familia ta, zone de depozitare, spalatorie si baie avand suprafata totala de 85 mp; - la parter in camera de zi de peste 43 mp, bucatarie si zona de dinning, baie si hol cu suprafata totala de 82 mp - iar la etaj 3 dormitoare, 2 bai si un spalator cu suprafata totala de 71 mp Terasa acoperita de 33 mp, ofera zona de relaxare pe care orice proprietar si-o doreste, cu zona de barbecue, loc de servit masa etc. Pentru a putea fi personalizata asa cum iti doresti, proprietatea se vinde conform pozelor de prezentare la stadiul de semifinisat. Toate detaliile tehnice confirma materialele premium folosite in construirea casei! In ceea ce privesc utilitatile, se va preda cu canalizare, apa curenta, gaz si energie electrica toate pozate subteran. Fantana proprie forata la o adancime considerabila, confera o economie substantiala la consumul casei. Pentru mai multe detalii va stam cu placere la dispozitie! .

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa ideala pentru o familie care apreciaza linistea, intimitatea si proximitatea fata de natura!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.