

De vanzare casa individuala,150 mp utili, 157 mp teren,zona linistita

ID: 57452CV
Ultima actualizare: 06.03.2021

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Corneliu Coposu

Pret: mp: 1.033€
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 157.00 mp
Front stradal: 14,5 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Bliz ofera spre vanzare o casa individuala situata intr-o zona linistita din cartierul Dambu Rotund. Casa dispune de o suprafata utila de 150 mp, iar suprafata aferenta de teren este 157 mp. Casa este construita din caramida, este izolata la exterior cu PST de 10 cm, iar acoperisul este din sindrila bituminoasa. Imobilul este dispus pe 3 niveluri : demisol + parter + etaj.La demisol este pivnita. La parter avem living, 2 camere, 1 bucatarie , 1 camara,1 baie, casa scarii, terasa. La etaj avem : 2 dormitoare ,1 camera de zi, un hol spatios cu iesire pe o terasa de 8 mp , 1 baie, dressing. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, incalzire prin calorifere, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, gresie, faianta, parchet laminat. Curtea este frumos amenajata cu plante si arbusti decorativi si dale . Performanta energetica a cladirii : clasa energetica C, consumul total specific de energie primara : 207,70 kWh/m2an, indice de emisii echivalent CO2 : 63,30 kgCO2/m2an, consum anual specific de energie din surse regenerabile : 0 kWh/m2an

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

O casa cu un spatiu generos situata intr-o zona frumoasa si linistita cu acces rapid spre toate punctele de interes din oras.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.