

Casa cu 6 camere, 162 mp utili, 700 mp teren, la 5 min. de Centru!



ID: 19574CV
Ultima actualizare: 05.09.2019

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Autogara

Pret/mp: 1.327€
Rata lunara: 1.014,82 €

215.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 700.00 mp
Front stradal: 53 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Partial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida
Tip acoperis: Tigla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare, casa individuala cu 6 camere, situata intr-o zona de case din cartierul Dambul Rotund. Aceasta dispune de o suprafata utila de 162 mp, teren de 700 mp si doua fronturi stradale de 28 mp , respectiv 25 mp. Constructia este realizata din caramida, iar acoperisul este din tigla. Casa este dispusa pe 3 nivele, D+P+E si este gandita astfel: Demisol: 1 atelier, 1 garaj cu suprafata de 25 mp, 1 spatiu de depozitare si un foisor de 25 mp; Parter: 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 terasa; Etaj: 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol. Imobilul este dotat cu centrala termica proprie pe gaz, gresie, faianta, parchet din lemn masiv, iar geamurile si usa de la intrare sunt din termopan cu tamplarie din PVC Rehau. Casa se vinde partial mobilata. Gradina este amenajata cu tuia si pomi.

Ratingul ofertei

3.3

Locatie	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0
Raport calitate/preț	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0
Facilitati zona	★ ☆ ☆ ☆ ☆	0.5
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Confort	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0

Parerea Agentului

Oferta potrivita pentru o familie care cauta liniste aproape de centrul orasului. Casa cu potential care necesita unele lucrari de imbunatatire la nivelul finisajelor interioare, exterioare si al gradinii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.