

# Casa cu 6 camere, 180 mp, teren 480 mp, imobil nou, zona de case!



ID: 19304CV  
Ultima actualizare: 19.05.2017

Cartier: Dambul Rotund  
Zona: Autogara

Pret/mp: 828€  
Rata lunara: 703,29 €

149.000€



## Persoana de contact

Bogdan Bucur  
Sales Manager

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 6  
Suprafata teren: 480.00 mp  
Front stradal: 16 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Noua

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Caramida  
Tip acoperis: Tigla  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

De vanzare casa individuala cu 6 camere, situata in cartierul Dambul Rotund, intr-o zona linistita de case/vile. Casa este la rosu si se va finaliza in luna august 2015. Este din caramida, va fi izolata pe exterior, iar acoperisul va fi din tigla. Dispune de 180 mp, teren 480 mp si 1 front stradal de 16 ml. Este dispusa pe D+P+E si este compartimentata astfel: - la demisol: 1 camera; -la parter: 1 sufragerie, 1 dormitor, 1 bucatarie, 1 baie si 1 terasa; -la etaj: 3 camere cu 3 bai proprii. Este dotat cu centrala termica pe gaz, incalzire prin pardoseala, iar geamurile si usa de la intrare sunt de termopan cu tampolarie din PVC. Dispune si de o gradina spatioasa, ce va putea fi amenajata in functie de preferintele viitorului proprietar. Imobilul se vinde nemobilat, la stadiul de semifinisat cu pereti gletuiti si sapa autonivelanta.

## Ratingul ofertei

3.6

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ☆ ☆ ☆ | 1.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ☆ ☆ ☆ | 1.5 |
| Facilitati zona      | ★ ☆ ☆ ☆ ☆ | 1.0 |
| Spatii verzi         | ★ ☆ ☆ ☆ ☆ | 1.0 |
| Confort              | ★ ☆ ☆ ☆ ☆ | 1.0 |

## Parerea Agentului

Casa construita cu materiale din calitate ce va fi finalizata in luna august a acestui an. Recomand oferta celor care doresc sa locuiasca intr-o zona linistita cu aer curat.

## Observatii

---

---

---

---