

Exclusivitate! Casa individuala 218 mp, teren 575 mp, Dambul Rotund

ID: 161538CV

Ultima actualizare: 01.10.2025

Cartier: Dambul Rotund

Zona:

Pret.mp: 2.609€

Rata lunara: 2.901,71 €

570.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 575.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare va ofera spre vanzare casa individuala cu regim de inaltime P+M, impartita in 2 apartamente cu o suprafata utila de 218 mp, situata in zona strazii Calea Baciului. Cladirea dispune de urmatoarea compartimentare: apartament 1 - parter: living, sufragerie, bucatarie, camera, baie, hol si casa scarii; mansarda: 3 dormitoare, baie, hol, debara si 2 balcoane; apartament 2 - parter: living, sufragerie, bucatarie, camera, baie, hol si casa scarii; mansarda: dormitor, baie, hol, debara si 1 balcon. Mansarda apartamentului 2 necesita renovare. Constructia este bine construita, dispune de izolatie exterioara si de acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla. De asemenea, cladirea dispune de pod si de o anexa din lemn. Suprafata terenului este una generoasa de 575 mp cu front stradal de 17 mp. Curtea este partial pavata si partial pietruita si dispune de un colt deosebit de verdeata. Pentru alte detalii si vizionare nu ezitati sa ne contactati Cod ofertă / ID BLITZ: P135712

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.