

Casă cuplată 224mp utilii, 212mp teren, Dâmbul Rotund

ID: 142839CV

Ultima actualizare: 28.11.2024

Cartier: Dambul Rotund

Zona:

Pret/mp: 1.629€

Rata lunara: 1.858,06 €

364.990€



Persoana de contact

Adina Iancu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

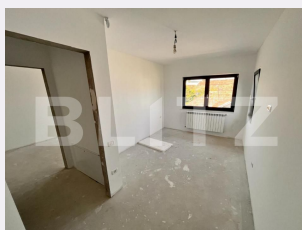
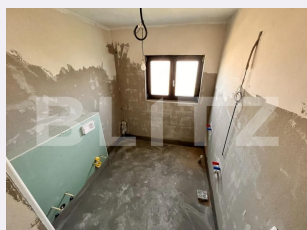
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 212.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare o construcție de tip duplex situată Dâmbul Rotund, aproape de mijloacele de transport in comun si Scoala de Agenți de Politie. Imobilul având suprafața utila de 224 m2, cu terenul aferent de 212mp și este dispus pe 3 niveluri: D+P+E, fiind o construcție solidă, fundatii de beton, zidărie din cărămida, sarpantă din lemn acoperit cu tigla este compartimentată astfel: Demisol: hol, 3 spatii tehnice, baie, casa scărilor; Parter: hol, living, bucatarie, baie, casa scărilor Etaj: hol, dormitor matrimonial cu baie proprie, 2 dormitoare , baie, casa scărilor. Se predă la stadiul semifinisat in interior: sapa autonivelanta, pereti cu glet si vopsea lavabila albă, ferestre și uși din tâplărie PVC Rehau Synego, uși interioare demisol PVC, centrală termică Viessmann, calorifere aluminiu, instalații sanitare la poziție, instalație electrica (bransament trifazat, tablouri electrice pe fiecare nivel, prize si intrerupătoare montate), sistem alarma. Se predă la stadiul finisat in exterior: izolație exterioară și tencuială decorativă, balustrade din sticlă securizată, terase placate cu gresie, corpuri iluminat exterior, trotuare si pavaj / 2 locuri de parcare, camere supraveghere. Are toate utilitățile: apă, gaz, bransament electric trifazat si canalizare. Cod ofertă / ID BLITZ: P3017

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.