

# Casa individuala de vanzare in Chinteni, 240 mp utili si 500 mp de teren

Scan

ID: 76463CV  
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Chinteni  
Zona:

Pret/mp: 1.458€  
Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



## Persoana de contact

Marian Lazar  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 6  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: 19 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Terasă  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare casa individuala in Chinteni, intr-o zona linistita de case, la liziera padurii. Suprafata construita este de 100 mp, suprafata utila este de 240 mp, iar suprafata terenului este de 500 mp.

Compartimentarea este practica, dispusa astfel -demisol: garaj pt 2 mașini, spatiu tehnic, camera de depozitare -parter: living, bucătărie, camera, baie, dressing -etaj: 3 dormitoare, 2 bai, dressing -acoperis terasa: pentru panouri fotovoltaice Casa se vinde la stadiu semifinisat cu pompa de caldura, panouri solare instalate. Casa se preda la stadiul semifinisat: exterior finisat, interior cu peretii gletuiti si zugraviti, toate instalatiile pe pozitie, usi interioare etc.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O casa cu o compartimentare practica, spatioasa, situata intr-o zona linistita si foarte aproape de natura, care ofera proprietarilor intimitate, confort si siguranta, ideala pentru o familie cu copii.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.