

Casa individuala, finisata, mobilata, 170 mp utili, 940 mp teren

ID: 60382CV

Ultima actualizare: 18.09.2023

Cartier: Chinteni

Zona:

Pret/mp: 1.500€

Rata lunara: 1.298,13 €

255.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 941.00 mp

Front stradal: 16 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune casa individuala la cheie, in zona Chinteni, la cateva minute de Auchan Iris, 170 mp utili, complet mobilata si utilata, 940 mp teren cu gradina amenajata cu iarba si pomi fructiferi. Casa este situata pe o strada asfaltata, cu iluminat public, aproape de mijloacele de transport in comun. Parter: hol, baie, camara, bucatarie + living, 2 camere, balcon, terasa de 20mp. In living gasim un termosemineu care incalzeste 2 dormitoare la mansarda. Mansarda: hol, 3 dormitoare, baie, balcon si o terasa de 30mp. Pod: se poate folosi ca si spatiu de depozitare pe toata suprafata. Toate suprafetele casei care sunt cu gresie beneficiaza si de incalzire in pardoseala. Casa beneficiaza si de un garaj cu 2 locuri. Tamplaria este din pvc cu pachet de sticla triplex, parchet din lemn masiv, izolatie exterioara cu polistiren. Curtea amenajata, gradina cu iarba si pomi. In gradina exista un fosior cu gratar si soba pe lemne, fantana si un teren de baschet. Casa dispune de gaz, curent mono si trifazic, canalizare, sistem de alarma si camere de supraveghere. Se vinde mobilata si utilata complet, la cheie, pretul incluzand TVA-ul. Situatie juridica la zi, cu CF in regula. Solicitati o vizionare pentru a va convinge!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie		4.5
Raport calitate/preț		4.5
Facilitati zona		4.5
Spatii verzi		5.0
Confort		4.5

Parerea Agentului

O casa completa, cu un teren generos, intr-o zona linistita, oferind intimitate si relaxare dupa o zi de munca.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.