

# Casa unifamiliala compusa din 2 corpuri, 6 camere, 500 mp teren, Chinteni

Scan

ID: 100674CV  
Ultima actualizare: 16.04.2024

Cartier: Chinteni  
Zona:

Pret/mp: 1.343€  
Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€



## Persoana de contact

George Ilea  
Expert Broker Partner

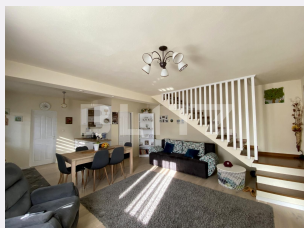
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 6  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: 15 m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, BCA  
Tip acoperis: Şindriţă  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa unifamiliala situata intr-o zona foarte atractiva din comuna Chinteni cu acces exclusiv pe drum asfaltat si conectata la toate utilitatile. Casa este compusa din 2 corpuri cu intrari separate asemenea unui duplex fiind proprietatea potrivita pentru o familie extinsa ce isi doreste sa locuiasa impreuna! Suprafata utila totala de 175 mp utili este impartita in mod egal astfel incat fiecare corp dispune: - pe parter de 42,5 mp configurati in camera de zi cu bucatarie camera si baie - la etaj de 37,5 mp configurati in 2 dormitoare o baie si un balcon De la etaj exista acces pentru podul casei si acesta poate fi folosit inclusiv ca si extra spatiu de depozitare. Imobilul are amenajate locuri de parcare proprii in curte si dispune de o gradina verde unde este amenajata inclusiv o zona de gratar si un loc de luat masa cu familia. Datorita pozitionarii sale ofera linistea de care aveti nevoie cand ajungeti acasa. Casa se vinde la cheie conform cu pozele de prezentare. Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

O locuinta spatioasa, intr-o locatie accesibila, ideala pentru o familie numeroasa !

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.