

Vanzare casa ultracentrala, 360 mp utili, teren 400 mp, cu pod mansardabil



ID: 18986CV
Ultima actualizare: 11.01.2018

Cartier: Central
Zona: Facul. Agronomie

Pret/mp: 2.083€
Rata lunara: 3.540,07 €

750.000€



Persoana de contact

Bogdan Bucur
Sales Manager

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 400.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Caramida
Tip acoperis: Tigla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Casa de vanzare, situata in zona Piata Muzeului, in centrul istoric al orasului, zona cu renume, potrivita atat pentru locuit cat si pentru desafurarea de activitati comerciale sau de birouri. Este o casa cu potential ce poate deveni un punct de referinta pe harta orasului. Constructie veche dar solida are regim de inaltime S+D+P+M. Nivelul superior este un pod ce poate fi mansardat. Are suprafata utila de 360 mp iar cea a terenului aferent este de 400 mp, fara acces auto in curte. Accesul in imobil se face atat din strada cat si din curtea interioara. Compartimentarea a fost gandita astfel : la subsol gasim o pivnita spatioasa cu inaltimea de 2.8 m, demisol, iar parterul este compus din 6 incaperi, bucatarie, hol si 2 bai. Finisajele au fost modernizate, are parchet, gresie, faianta. Incaprile sunt extrem de spatioase avand tavan inalt iar suprafetele vitrate sunt mari astfel incat casa este luminoasa si primitoare.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	    	2.0
Raport calitate/preț	    	1.0
Facilitati zona	    	2.0
Spatii verzi	    	1.0
Confort	    	1.5

Parerea Agentului

Este o casa solida cu incaperi spatioase, exista posibilitatea de mansardare iar pozitionarea sa in inima orasului ma determina sa o recomand clientilor mei care doresc sa renoveze si sa locuiasca in aceasta zona.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.