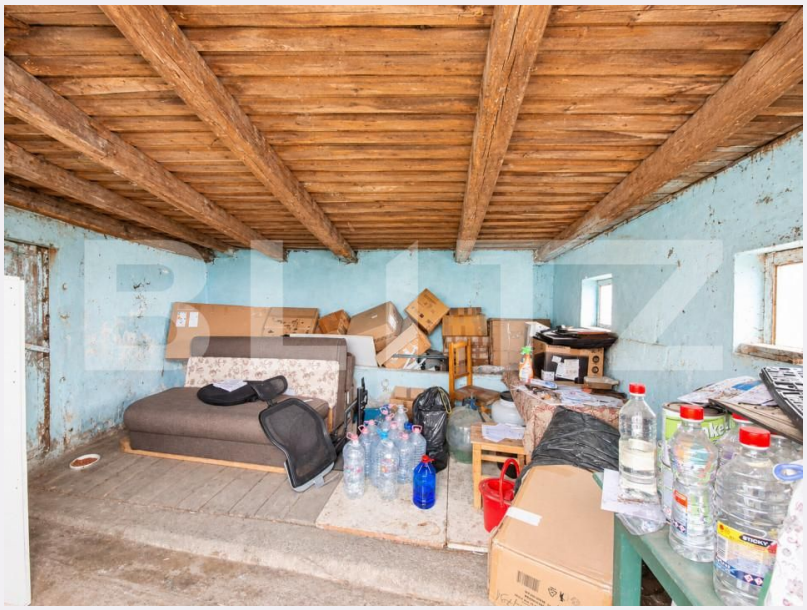
Casa de vanzare, 105 mp, zona Tureni

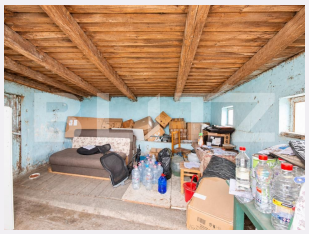
ID: 211329CV
Ultima actualizare: 18.11.2026

Cartier: Ceanu Mic
Zona:

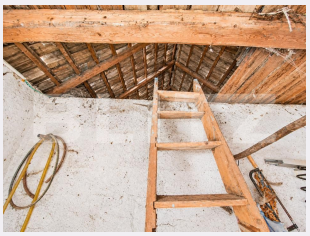
Pret.mp: 933€
Rata lunara: 498,89 €

98.000€









Persoana de contact

Adina Iancu
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 938.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune casa de vanzare, o proprietate situata in comuna Tureni, loc Ceanu Mic, ideala pentru cei care isi doresc o gospodarie traditionala, cu teren generos, constructii solide si multiple posibilitati de utilizare. Casa a fost edificata in anul 1980, avand o structura rezistenta, cu fundatie din piatra si beton, pereti din boltari si acoperis din tigla. Proprietatea dispune de o suprafata construita de 130 mp si o suprafata utila de aproximativ 105 mp. Compartimentarea cuprinde 6 incaperi si 2 holuri/antreuri, oferind suficient spatiu pentru o familie numeroasa sau chiar pentru 2 familii. Un avantaj important il reprezinta terenul de 938 mp inscrisi in CF, suprafata acestuia fiind in curs de remasurare, intrucat masuratorile initiale din acte au evidentiat o suprafata mai mica decat cea reala. In curte se regasesc anexe gospodaresti cu o suprafata totala de 73 mp, respectiv o sura si un grajd, ideale pentru depozitare, activitati gospodaresti sau chiar un garaj auto. Alte avantaje ale proprietatii: Acoperis din tigla, cu cornii si leaturile schimbate in urma cu aproximativ 3 ani; Dusumea noua in doua dintre camere; Fantana proprie in curte; Gaz si curent electric in casa; Apa si canalizare la poarta; Strada asfaltata. Casa nu este prevazuta cu baie in momentul de fata. Proprietatea se remarca prin constructia solida, terenul generos si anexele existente, fiind potrivita pentru cei care cauta o gospodarie autentica, cu spatiu suficient pentru locuire, gradinarit si activitati gospodaresti. Se accepta si schimb cu un apartament in Floresti. Cod ofertă / ID BLITZ: P188516

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.