

Scadere de pret! De vanzare duplex la cheie, 350 mp, teren 400 mp, panorama!

ID: 34544CV

Ultima actualizare: 14.08.2019

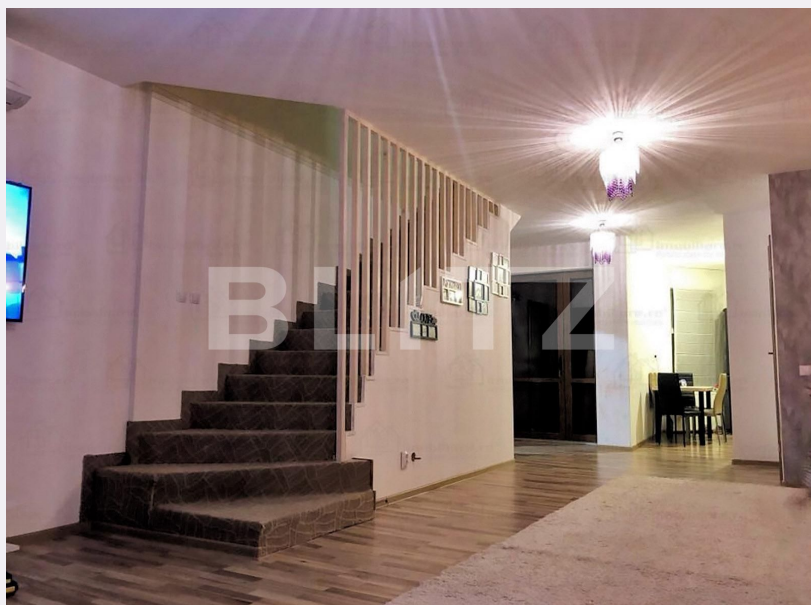
Cartier: Bună Ziua

Zona: Calea Turzii

Pret/mp: 683€

Rata lunara: 1.216,68 €

239.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceu
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 400.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare duplex, situat in zona Calea Turzii, in zona linistita de case, la doar cateva minute distanta parcursa cu masina, de centrul orasului Cluj Napoca. Casa are o suprafata utila de 350 mp si teren aferent de 400 mp. Constructia este noua, finalizata in 2014, are peretii din caramida cu izolatie exterioara si acoperisul din tigla metalica. Este dispusa pe 4 niveluri D+P+E+M si are urmatoarea compartimentare: D: baie foarte spatioasa avand si rol de spalatorie, camera de depozitare si o crama cu iesire la terasa exterioara; P: hol intrare, bucatarie, living cu suprafata generoasa, baie de serviciu si o camera cu incalzire in pardoseala. E: hol, doua dormitoare, baie si un dressing de 10 mp. M: hol, doua dormitoare mari si o baie. Casa dispune de centrala pe gaz, aer conditionat si sistem de supraveghere video. Geamurile sunt din termopan cu profil PVC iar usa de la intrare este metalica. Curtea este amenajata cu pavaj si gazon si este imprejmuita cu gard din lemn. Casa se vinde complet mobilata si utilata.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Datorita pozitionarii in zona foarte linistita, ferita de agitatie urbana si totodata cu acces rapid la facilitatile orasului, proprietatea ofera confort, liniste si siguranta. Recomand pentru o familie cu copii sau pentru doua familii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.