

# De vanzare casa individuala, 300 mp, teren 650 mp, zona Calea Turzii!

ID: 33499CV

Ultima actualizare: 14.08.2019

Cartier: Bună Ziua

Zona: Mihai Romanu

Pret/mp: 1.100€

Rata lunara: 1.679,94 €

330.000€



## Persoana de contact

Ionut Timoceu  
Master Broker I -  
Rezidential Vanzari -  
Induction Trainer

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 650.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare casa individuala situata in cartierul Buna ziua. Constructia este in stil mediteranean, din caramida, iar acoperisul este din tigla. Dispune de 300 mp utili, teren de 650 mp, precum si un front stradal de 20 ml. Casa este dispusa pe 3 niveluri, avand urmatoarea compartimentare: -demisol: camera hobby, spatiu tehnic, spatiu de depozitare si camara alimente; -parter: 2 holuri, 2 dressinguri, 1 birou, bucatarie, 1 baie si un living. -etaj: hol, dining, 2 dormitoare cu dressing si baie comuna + dormitor matrimonial cu dressing si baie proprie. Beneficiaza de usa din lemn la intrare, precum si de geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Dispune de doua terase amenajate, incalzire centrala in pardoseala si de un garaj cu usa automatizata. Se vinde finisata la exterior, demisol si garaj, iar parterul si etajul vor fi predate la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si pereti gletuiti.

## Ratingul ofertei

4.6

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

O casa cu o excelenta compartimentare, pozitionata la doar 7 minute de mers cu masina de centrul orasului Cluj Napoca. Datorita pozitionarii semicentrale, recomand atat pentru o familie cat si pentru investitie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.