

# Casa individuala la cheie, 470 mp de teren, zona Plevnei



ID: 108935CV

Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: Bulgaria

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.708€

Rata lunara: 2.087,19 €

410.000€



## Persoana de contact

Anca Cudur  
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

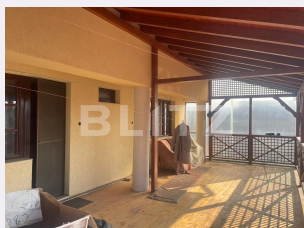
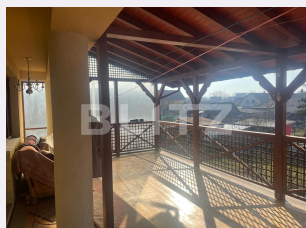
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 470.00 mp

Front stradal: 10 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 7

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,  
Cărămidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa individuala situata in Cluj-napoca, cu o suprafata utila de 240 mp si 470 mp de teren. Structura casei este din caramida, cu planseu din beton armat si izolatii termice exterioare. Compartimentarea este urmatoarea: - parter: living + zona de luat masa cu iesire pe terasa de 35 mp, hol, bucatarie si baie; - etaj 1: 3 camere, baie, hol si o terasa de 40 mp - etaj 2: 3 camere, baie si hol. La subsol casa are un beci de 15 mp. In curte se mai afla si o casa veche de 70 mp care se poate renova sau demola, front la strada de 10 ml, casa terminata in anul 2009.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

o casa perfecta pentru o familie care cauta liniste

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.