

Casa panoramica, 190 mp utili, 260 mp teren, panorama 360!

ID: 64993CV

Ultima actualizare: 31.01.2022

Cartier: **Borhanci**

Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 2.158€

Rata lunara: 2.087,19 €

410.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 260.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera o casa individuala in calcan, intr-o zona luminoasa si cu o panorama spectaculoasa din Borhanci. Va dispune de toate utilitatile publice, inclusiv canalizare. Este vorba de un proiect cu o arhitectura foarte moderna si o calitate superioara a materialelor: balcoane mari, spatii deschise si aerisite, geamuri mari si indeosebi o panorama superba. Caramida exterioara de 30 cm este izolata cu polistiren de 15 cm. Finisajele exterioare sunt cu piatra decorativa si caramida aparenta iar terasele spatioase, finisate cu lemn si balustrade de sticla. Casa are o suprafata utila de 190 mp si o terasa panoramica rooftop de 87mp , cu urmatoarea compartimentare: Demisol : 2 dormitoare, 1 baie, dressing si o terasa de 30mp; Parter: (la nivelul solului): living, bucatarie, baie, terasa; Etaj1: 3 dormitoare, 1 baie si 2 balcoane; Etaj2: terasa panoramica 87mp. Predarea se face la stadiul de semifinisat, in anul 2022.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa cu o arhitectura ultra-moderna, spatioasa si construita cu materiale de inalta calitate. Satisface cele mai exigente gusturi in calitate de design, compartimentare si confort. O recomand cu incredere.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.