

Casa individuala, 170 mp utili, 448 mp teren, semifinisata, zona linistita!

ID: 25323CV

Ultima actualizare: 17.06.2021

Cartier: Borhanci

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.294€

Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 448.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vanzare casa individuala situata intr-o zona linistita din cartierul Borhanci. Casa este constructie noua din caramida de 30 cm, va fi finalizata in anul 2017 si va beneficia de izolatie termica exterioara cu polistiren de 10 cm. Are o suprafata utila de 170 mp, este dispusa pe 3 nivele, P+E+Pod si este compartimentata dupa cum urmeaza: Parter: living, bucatarie, dinning, spatiu de depozitare, baie, terasa si garaj (25 mp); Etaj: 3 dormitoare+ baie, un dormitor si dressing matrimonial, terasa (25 mp) Pod: este mansardabil si dispune de o suprafata utila de 70 mp. Casa se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta, peretii gletuiti, usa de la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Exteriorul casei va fi finisat. Suprafata de teren aferenta imobilului este de 448 mp, iar frontul stradal este de 20 ml. Gradina va fi amenajata cu pavaj si imprejmuita cu gard.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O casa moderna, spatioasa cu o compartimentare practica, situata intr-o zona exclusivista.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.