

Casa individuala 203 mp, 500 mp teren, 25 ml front, zona linistita de case!

ID: 24545CV
Ultima actualizare: 05.08.2021

Cartier: **Borhanci**
Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 1.182€
Rata lunara: 1.221,77 €

240.000€



Persoana de contact

Claudiu Gherasim
Broker | Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 25 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Vanzare casa individuala situata in cartierul Borhanci, intr-o locatie linistita ce se afla in plina dezvoltare. Imobilul este construit din caramida, izolat la exterior cu polistiren de 10 cm, iar acoperisul este din tigla metalica. Casa dispune de o suprafata utila de 203 mp, o suprafata de teren de 500 mp si de un front de 25 ml. Imobilul este dispus pe P+1 si este compartimentata dupa cum urmeaza: - Parter : 1 living, 1 bucatarie, camara, 2 camere tehnice, 2 bai; - Etaj : 3 dormitoare, 2 bai, 1 terasa spatioasa de 20 mp ce ofera o frumoasa priveliste panoramica. Imobilul este dotat cu centrala termica pe gaz, geamuri termopan Qfort cu tamplarie din PVC, parchet laminat, gresie, faianta si usa din termopan la intrare. Casa dispune si de incalzire in pardoseala. Finisajele sunt moderne si alese cu bun gust. Gradina este pregatita pentru a fi amenajata in functie de preferintele viitorilor proprietari. Imobilul dispune si de un loc de parcare. Casa se ofera spre vanzare nemobilata.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Proprietate potrivita pentru persoanele care doresc sa locuiasca intr-o locatie linistita, ferita de agitatie orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.