

Casa cuplata, 200 mp utili si 260 mp teren, situata in Borhanci

ID: 117930CV

Ultima actualizare: 19.03.2024

Cartier: Borhanci

Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.050€

Rata lunara: 2.086,68 €

409.900€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 260.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera o casa tip duplex, intr-o zona luminoasa si cu o panorama spectaculoasa din Borhanci. Este vorba de un proiect cu o arhitectura foarte moderna si o calitate superioara a materialelor: balcoane mari, spatii deschise si aerisite, geamuri mari si compartimentare practica. Casele sunt construite din caramida exterioara de 30 cm este izolata cu polistiren de 10 cm, iar la interior regasim sistem de incalzire prin pardoseala, sapa autonivelanta si peretii pregatiti pentru finisare. Finisajele exterioare sunt cu gresie decorativa si placi decorative din lemn iar terasele spatioase, finisate cu gresite antiderapanta si balustrade de sticla. Casa are o suprafata utila de 200 mp si o terasa panoramica rooftop de 87mp. La interior regasim urmatoarea compartimentare: Demisol : 2 dormitoare, 1 baie, dressing si o terasa de 30mp; Parter: (la nivelul solului): living, bucatarie, baie, terasa; Etaj 1: 3 dormitoare, 1 baie si 2 balcoane; Etaj 2: terasa panoramica 87mp. Predarea se face la stadiul de semifinisat in cel mai scurt timp, intrucat imobilul este finalizat.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Unitati duplex de calitate superioara cu multe avantaje ale spatiului interior precum si de zona.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.