

Casa individuala, 180 mp utili, 400 mp teren, accesibila si cocheta!

ID: 38735CV
Ultima actualizare: 26.02.2021

Cartier: Baci
Zona: Petrom

Pret.mp: 1.278€
Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 400.00 mp
Front stradal: 17 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa individuala finisata in zona petrom Baci, o zona accesibila usor si cu spatii verzi. Suprafata utila de 180 mp este dispusa pe D+P fiind compartimentata astfel: Demisol: bucatarie, 2 camere, baie, camara si spatiu tehnic; Parter: living, bucatarie+loc servit masa, baie, 2 dormitoare, dormitor matrimonial cu baie. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa din termopan la intrare. Dispune de toate utilitatile apa/gaz/curent, mai putin partea de canalizare care e asigurata prin intermediul unei fose ecologice. Casa se preda partial mobilata, incluzand mobila de bucatarie. Acoperisul e din tabla Bilka iar casa este izolata cu polistiren de 10cm. Gradina se ofera amenajata, cu pavaj si gazon. In curte este un loc de parcare.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

3.7

Parerea Agentului

O casa spatioasa pe care o recomand unei familii care apreciaza linistea unei zone de case dar si proximitatea fata de mijloacele de transport in comun. Apartamentul de la demisol ofera posibilitatea de a gazdui bunici, parinti, bone sau poate fi transformat intr-o zona de relaxare, avand acces direct in gradina din spatele casei. Modul de compartimentare al demisolului si accesul direct la gradina, il fac foarte versatil, putand fi create intrari separate in camere, direct din exterior. Un birou confortabil, cu bucatarie si baie poate fi amenajat foarte usor.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.