

Casă cu 4 camere si apartament de 2 camere, 180mp utili

ID: 160297CV

Ultima actualizare: 29.04.2025

Cartier: Baciui

Zona:

Pret/mp: 1.878€

Rata lunara: 1.720,66 €

338.000€



Persoana de contact

Sergiu Crisan
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

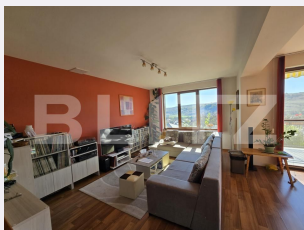
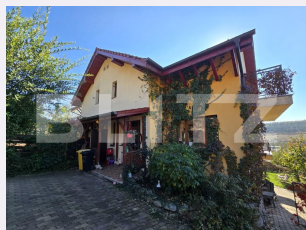
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 350.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 4

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă spre vânzare o casă spațioasă, situată într-o zonă retrasă și liniștită din Baci, cu o curte generoasă de 290 mp și o grădină frumoasă cu pomi fructiferi. Locuința este perfectă pentru familii sau pentru cei care doresc să se bucure de un spațiu de locuit cu aer curat și priveliște superbă. Caracteristici: Suprafață totală construită: 180 mp (60 mp pe fiecare nivel) Teren: 350 mp, cu curte amenajată, foisor și loc de grătar Expunere sudică. Lumină naturală pe tot parcursul zilei și cheltuieli minime iarna. Spatiul este distribuit astfel: Demisol: Apartament cu 2 camere (living cu bucătărie si dormitor), baie, cămară. Apartamentul are și intrare separată, centrală termică și contor de gaze separat, oferind posibilitatea de a fi închiriat. 60 mp utili. Parter: Living foarte luminos, bucătărie, baie și balcon mare cu vedere panoramică. Etaj I: 3 dormitoare, fiecare cu balcon propriu, baie și spațiu de depozitare. Scara interioara uneste toate cele 3 niveluri, dar exista si usa pentru a izola apartamentul. Facilități și avantaje: Aer condiționat în 2 camere Plase de țânțari la ferestre Posibilitate montare șemineu Drum asfaltat până la proprietate Locuri de parcare în curte Utilități complete: apă, gaz, curent, canalizare Stație autobuz M31 la 470 m, aproximativ 7 minute de mers pe jos Aceasta este o oportunitate excelentă pentru cei care caută o casă bine compartimentată, cu multiple opțiuni de utilizare, fie ca reședință permanentă, fie pentru închiriere. Casa oferă multă liniște și confort, fiind totodată aproape de facilitățile urbane. Contactați-ne pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P134500

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.