

COMISION 0% Casa Apahida 214 mp, mobilata

ID: 73589CV
Ultima actualizare: 27.11.2023

Cartier: Apahida
Zona: Primariei

Pret.mp: 1.168€
Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Botond Bakos
Senior Broker Partner

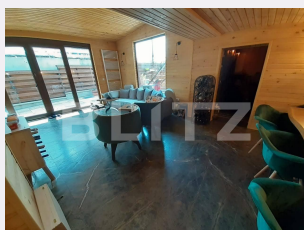
+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 360.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 4
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera la vanzare o casa spatioasa in zona centrala din Apahida, ideala pentru 2 familii. Suprafata utila a casei este de 214mp si cu 40 mp anexe (terasa acoperita). Casa a fost construita in anul 1978 si extinsa in 2000. Se desfasoara pe 4 nivele P+E1+E2+M, astfel: Parter: garaj(acum sala de sport), pivniță, centrală termică, magazie și casa scării; Etaj I: cameră, bucătărie, cămară, baie, casa scării, balcon cu suprafața de 4,56mp și terasă cu suprafața de 5,29mp; Etaj II: dormitor, cameră, hol, debara, casa scării, balcon cu suprafața de 4,56mp, balcon cu suprafața de 2,73mp și terasă cu suprafața de 8,46mp, extinsă în anul 2000 cu: Mansardă : 2 dormitoare, baie, hol și dressing. In curte a mai fost construita o terasa de terasa 45mp dotata cu cuptor, gratar si tot ce e necesar pentru o bucatarie, loc de servit masa si proiectat filme pentru intreaga familie, ciubar, atelier si lemnarie. Terenul este amenajat foarte frumos, cu gazon si aspersoare pentru irigatii, cu un brau de plante perene care insotesc gazonul pe laturi. Curtea este pavata in jurul zonelor de interes.

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O proprietate care m-a surprins pozitiv de cum descopeream o alta incapere sau alta functiune a casei. O casa cu mult potential, ideala pentru un mix rezidential/business sau pentru 2 familii. Are nevoie de mici investii de renovare. O recomand.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.