

Exclusivitate! Casa alipita 220 mp utili, 367 mp teren, zona P-ta Engels

Scan

ID: 99597CV
Ultima actualizare: 25.04.2024

Cartier: Andrei Mureșanu
Zona: P-ta Engels

Pret/mp: 4.412€
Rata lunara: 3.818,04 €

750.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Senior Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 367.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare casa tip duplex situata într-o zona aerisita, liniștită si cu acces facil. Aceasta dispune de o suprafață utila de 220 mp, 367 mp teren si un front stradal de 15 ml. Imobilul este dispus pe 4 nivele S+P+E+M si are următoarea compartimentare: Subsol : camera tehnica, bucătărie, camera pentru depozitare si casa scării, Parter :hol acces, living, bucătărie, baie si casa scării. Etaj: 3 camere, 1 baie, hol, casa scării, 2 terase; Mansarda: 3 camere, 1baie, balcon. Casa este construita pe fundație din beton, zidărie din cărămida, izolata, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă. Este dotata cu centrala termica pe gaz iar geamurile si ușa de la intrare sunt din termopan cu tâmplărie din lemn stratificat.Casa beneficiază de o curte cu garaj, gradina cu terasa amenajata, plante si copaci ornamentali. Casa se vinde parțial mobilata.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa plina de personalitate, la amenajarea căreia s-a pus mult suflet, rafinament si bun gust.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.