

Casa 6 camere, 250 mp, teren 912 mp, in Andrei Muresanu

ID: 90941CV

Ultima actualizare: 22.11.2022

Cartier: Andrei Mureșanu

Zona: Fara zona

Pret/mp: 3.560€

Rata lunara: 4.530,74 €

890.000€



Persoana de contact

Dan Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

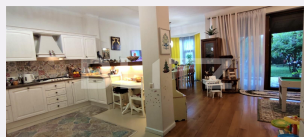
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 912.00 mp

Front stradal: 11 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Va prezint o casa individuala, situata in Andrei Muresanu, foarte bine amplasata, pe o strada linistita, ferita de trafic auto intens si cu acces facil la mijloacele de transport in comun. Valoarea proprietatii se regaseste atat in casa care se afla intr-o stare ireprosabila, foarte bine compartimentata si ingrijita, cat si in terenul cu suprafata generoasa de 912 mp, amenajat impecabil. Este o locuinta cozy, prietenoasa si luminoasa, cu o gradina superba, amenajata pana la cel mai mic detaliu, in care se regaseste o vegetatie abundenta, un gazon dens si chiar straturi de legume si pomi fructiferi. Are urmatoarele specificatii: - suprafata utila 252 mp; - teren 912 mp; - compartimentare: subsol: camera de depozitare; parter: windfang, garaj, hol, birou, baie, living impreuna cu bucataria si cu locul de luat masa, cu iesire spre terasa acoperita si gradina; etaj: 3 dormitoare (dintre care unul matrimonial cu baie proprie), inca o baie si o camera tehnica; pod amenajat si compartimentat open space; - casa a fost renovata integral in anul 2016; - se poate preda complet mobilata si utilata, este complet functionala din toate punctele de vedere si fara vicii de constructie. Recomand aceasta proprietate care mi-a oferit acel feeling de "acasa", tot mai rar intalnit in zilele noastre.

Ratingul ofertei

Locatie		5.0
Raport calitate/preț		5.0
Facilitati zona		5.0
Spatii verzi		5.0
Confort		5.0

Parerea Agentului

Proprietatea potrivita pentru familia ta!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.