

Casa individuala 240mp, 6 camere, teren de 600mp, in cartierul Andrei Muresanu

Scan

ID: 60011CV
Ultima actualizare: 25.06.2021

Cartier: Andrei Mureșanu
Zona: Grand Hotel Italia

Pret/mp: 1.642€
Rata lunara: 2.031,20 €

399.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 600.00 mp
Front stradal: 16 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă, BCA
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa cu suprafata utila de 240mp si teren de 600 mp situata intr-o zona linistita ,in cartierul Andrei Muresanu. Casa este constructie solida. Compartimentarea este realizata pe 3 nivele: Demisol, Parter, Etaj+Pod mansardabil Demisolul este, inalt ,spatios cu intrare separata atat din curte cat si din casa, este compus din: hol, camera centralei, 2 camere,, baie, terasa, iesire spre gradina Parterul este compus din:hol intrare, Living spatios de 34 mp, cu iesire spre terasa, baie, bucatarie, cu loc de luat masa si cu iesire spre terasa ,camara de alimente La etaj sunt 3 dormitoare mari , fiecare cu iesire pe terase, o baie, hol, 2 balcoane Podul este inalt si se poate amenaja ca mansarda . Este o casa luminosa, constructie solida. Terenul aferent este de 600 mp, inconjurat de verdeata,avand gradina amenajata cu gazon si pomi fructiferi,perfect pentru a profita de timpul liber. Exista posibilitatea de a crea mai multe locuri de parcare in curte, pe langa cele 2 care sunt deja amenajate. Casa se poate preta si ca sediu de firma, fiind foarte bine compartimentata si pozitionata in zona usor accesibila. Disponibila pentru ocupare imediata.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Casa este ideala atat pentru locuit cat si pentru sediu de firma ,intr-o zona rezidentiala de exceptie, cu acces facil catre toate punctele de interes ale orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.