

Exclusivitate! Casa alipita 220 mp utili, 367 mp teren, zona P-ta Engels

ID: 148214CV

Ultima actualizare: 13.05.2025

Cartier: Andrei Mureșanu

Zona:

Pret/mp: 4.412€

Rata lunara: 3.818,04 €

750.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 367.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare casa tip duplex situata într-o zona aerisita, liniștită si cu acces facil. Aceasta dispune de o suprafață utila de 220 mp, 367 mp teren si un front stradal de 20 ml. Imobilul este dispus pe 4 nivele S+P+E+M si are următoarea compartimentare: Subsol : camera tehnica, bucătărie, camera pentru depozitare si casa scării, Parter :hol acces, living, bucătărie, baie si casa scării. Etaj: 3 camere, 1 baie, hol, casa scării, 2 terase; Mansarda: 3 camere, 1baie, balcon. Casa este construita pe fundație din beton, zidărie din cărămida, izolata, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă. Este dotata cu centrala termica pe gaz iar geamurile si ușa de la intrare sunt din termopan cu tâmplărie din lemn stratificat.Casa beneficiază de o curte cu garaj, gradina cu terasa amenajata, plante si copaci ornamentali. Casa se vinde parțial mobilata. Cod ofertă / ID BLITZ: P2823

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii