

Casa spațioasă, semi-finisată, cu potențial în Urisor

ID: 198155CV
Ultima actualizare: 16.06.2026

Cartier: Urisor
Zona:

Pret.mp: 468€
Rata lunara: 992,69 €

195.000€



Persoana de contact

Izabela Petrean
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 560.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 4
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare o proprietate deosebită, situată în localitatea Urișor, ideală pentru o familie numeroasă sau pentru cei care își doresc spații generoase și posibilitatea de a personaliza finisajele după propriul gust. Casa are o suprafață utilă impresionantă de 417 mp și este amplasată pe un teren de 560 mp. Imobilul se vinde la stadiul de semifinisat, oferind viitorilor proprietari libertatea de a-și amenaja locuința exact așa cum își doresc. Compartimentarea este practică și foarte generoasă. La parter regăsim un living spațios, bucatărie, baie și o cameră ce poate fi utilizată ca dormitor, birou sau cameră pentru oaspeți. La etaj sunt amenajate trei dormitoare, dintre care unul beneficiază de baie proprie, oferind un plus de confort și intimitate. Un mare avantaj al proprietății îl reprezintă mansarda deja compartimentată, care oferă spațiu suplimentar și multiple posibilități de utilizare. La subsol se află o cameră tehnică și spații utile pentru depozitare. Datorită suprafeței generoase, compartimentării eficiente și poziționării într-o zonă liniștită, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută o casă spațioasă, cu potențial și confort pe termen lung. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P175021

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

| | | |
|----------------------|------|-----|
| Locatie | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort | ☆☆☆☆ | 0.0 |

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.