

# Vila Individuala 6 camere, teren 713MP in Turda ! Comision 0% !!!

Scan

ID: 138893CV  
Ultima actualizare: 15.04.2024

Cartier: Turda  
Zona:

Pret.mp: 579€  
Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



## Persoana de contact

Darius Ilea  
Broker Partner

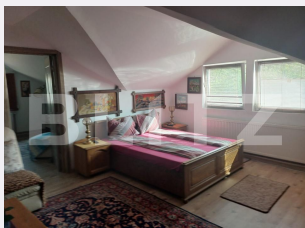
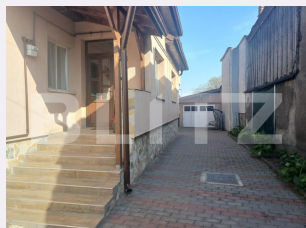
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 713.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Veche

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Descoperiti oportunitatea unica de a deveni proprietarul unei case de vis in Turda, o locatie care combina perfect intimitatea unui camin linistit cu accesul facil la facilitatile urbane esentiale. Aceasta proprietate impresionanta, recent renovata, este ideala atat pentru a fi transformata intr-o pensiune primitoare, cat si pentru a gazdui doua familii, datorita designului sau inteligent si spatiului generos. Caracteristici Remarcabile: Spatiu Generos: Cu 6 camere spatioase si 5 bai bine echipate, aceasta casa ofera confortul si intimitatea de care aveti nevoie. Facilitati Exterioare: Un garaj spatios cu bucatarie de vara si 2 cu baie adauga valoare si functionalitate curtii dumneavoastra, ideal pentru petrecerile in aer liber si momentele de relaxare. Renovare de Top: Casa a fost recent renovata, beneficiind de incalzire centrala pe gaz, finisaje moderne si un design interior care imbina eleganta cu functionalitatea. Beneficii Aditionale: Gradina Vasta: Cu o gradina de 270 metri patrati, aveti spatiul perfect pentru gradinarit, jocuri in aer liber sau pur si simplu pentru a va bucura de frumusetea naturii. Spatiu de Depozitare: Cele 2 beciuri ofera ample posibilitati de depozitare, fie ca este vorba de vinuri, conserve sau echipamente. Localizare Ideala: Aflata in proximitatea parcului din Turda Noua, langa spital si Scoala Generala numarul 2, casa beneficiaza de o pozitionare strategica, oferind acces usor la zonele de interes ale orasului. Flexibilitate si Confort: Potrivita pentru Diverse Utilizari: Fie ca doriti sa o transformati intr-o pensiune de succes sau pentru familia dvs., casa ofera flexibilitatea necesara pentru a se adapta la planurile dumneavoastra. Parcare Generoasa: Curtea vasta poate gazdui pana la 5 masini, eliminand orice grija legata de spatiul de parcare pentru dumneavoastra si oaspetii dumneavoastra. Detalii Tehnice: Suprafata Construita: 360 metri patrati de spatiu bine planificat, proiectat pentru a maximiza confortul si functionalitatea. Gradina: 270 metri patrati, oferind un sanctuar verde privat, perfect pentru relaxare si activitati in aer liber. Pentru a descoperi cum aceasta proprietate remarcabila poate deveni noua dumneavoastra casa sau o investitie profitabila, va invitam sa ne contactati. Nu pierdeti ocazia de a vizita si, eventual, de a achizitiona aceasta casa splendida in inima orasului Turda, un spatiu unde confortul, eleganta si functionalitatea se intalnesc armonios. Cod ofertă / ID BLITZ: P102730

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.