

# Casa individuala, 263 mp, 550 mp teren, panorama, Turda



ID: 112431CV

Ultima actualizare: 18.03.2024

Cartier: Turda

Zona:

Pret/mp: 989€

Rata lunara: 1.323,59 €

260.000€



## Persoana de contact

Anca Cudur  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 550.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa individuala situata in Turda, intr-o zona linistita de case,cu o panorama frumoasa si cu acces facil spre Cluj Napoca. Casa are o suprafata de 263 mp construiti , este pozitionata pe o parcela de 550 mp si este dispusa pe 2 niveluri: parter si etaj dupa cum urmeaza: Parter: hol intrare, living, bucatarie, o camera , baie. Etaj: hol acces, 3 dormitoare, 2 bai, dressing, 2 balcoane. Casa se preda la stadiul de semifinisat astfel: Pereti din caramida, tencuiala, doua maini de glet,un strat de lavabil, sape, izolatie exterioara cu PST de 15 cm si tencuiala decorativa, acoperis de tigla, instalatii sanitare si electrice la pozitie (incalzire in pardoseala parter+etaj), centrala termica pe gaz, geamuri termopan cu 3 sticle, imprejmuire cu gard,poarta automatizata.Casa este racordata la apa-canal-gaz si electricitate. Accesul se face pe un drum privat din care exista cota parte.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O casa construita cu mult suflet si atentie la detalii potrivita atat ca locuinta unei familii cat si pentru o investitie imobiliara de succes!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.